

ПРОТОКОЛ
аукциона по продаже права на заключение
договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного
по адресу: г.Владимир, ул. Чайковского, д.2, общей площадью 10,2 кв.м
(лот № 13)

03 марта 2014 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 10 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, каб. № 1
(Управление муниципальным имуществом
г.Владимира)

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул. Чайковского, д.2, общей площадью 10,2 кв.м, а именно: помещения № 11 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: Осуществление любого вида деятельности, не запрещенного действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Срок действия договора аренды: с 17.03.2014 по 15.03.2015.

Сумма годовой арендной платы на 2014 год: 41 992,94 руб. (Сорок одна тысяча девятьсот девяносто два рубля 94 копейки) (без учета НДС).

Расчет годовой арендной платы на 2014 год произведен с коэффициентом, учитывающим вид деятельности арендатора, равным 1,2. При составлении проекта договора аренды, направляемого победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшихся торгов, размер арендной платы может быть изменен в связи с изменением коэффициента, учитывающего вид деятельности, заявленный победителем аукциона либо единственным участником несостоявшихся торгов.

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды): – 4 200 руб. (Четыре тысячи двести рублей) (без НДС).

Шаг аукциона: 210 руб. (Двести десять рублей).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 18.02.2013 № 177-р (в редакции распоряжения начальника УМИ г.Владимира от 16.01.2014 № 30-р).

На заседании присутствуют:

Председатель аукционной комиссии:

Шини Д.Н. – начальник УМИ г.Владимира.

Заместитель председателя комиссии:

Лантева С.Н. – заместитель начальника управления, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира.

Члены аукционной комиссии:

Алексеева И. Н. – заместитель начальника управления, заведующий юридическим отделом УМИ г.Владимира;

Белоусова О.М. – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом УМИ г.Владимира.

Секретарь аукционной комиссии:

Фириченкова М.А. – главный специалист юридического отдела УМИ г.Владимира.

На заседании присутствуют 5 из 6 членов аукционной комиссии, что составляет 83 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Алексеевой И.Н.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 28.02.2014 к участию в аукционе по лоту № 13 допущены следующие лица:

- ИП Селиверстова Наталия Николаевна (ОГНИП 304332722300081, 600022, г.Владимир, ул. Чапаева, д.3, кв.101);

- Ремезов Алексей Викторович (паспорт 17 04 244804 выдан ОВД Ленинского района г.Владимира 14.07.2003, 600023, г.Владимир, Судогодское шоссе, д.5-а, кв.11);

- Декопольцев Сергей Вячеславович (паспорт 17 13 312696 выдан МРО УФМС России по Владимирской области в г.Владимире 26.11.2013, 600023, г.Владимир, ул.Луневская, д.6-а).

На аукционе присутствуют:

1. ИП Селиверстова Наталия Николаевна - рег. № участника аукциона - 401;
2. Ремезов Алексей Викторович - рег. № участника аукциона - 603;
3. Декопольцев Сергей Вячеславович - рег. № участника аукциона - 115.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 401:

ИП Селиверстова Наталия Николаевна
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
600022, г. Владимир, ул. Чапаева, д. 3, кв. 101.
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)
 и составило 25410 руб. (двадцать пять тысяч четыреста десять рублей).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 603:

Ремезов Алексей Викторович
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
600023, г. Владимир, Судогодское шоссе, д. 5-а, кв. 11
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)
 и составило 25200 руб. (двадцать пять тысяч двести рублей).

Победителем аукциона признан участник № 401 :
ИП Семверетово Наталья Николаевна
наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона
600012, г. Владимир, ул. Чапаева, д.3, кв. 101
место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул. Чайковского, д.2, общей площадью 10,2 кв.м, а именно: помещения № 11 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Председатель комиссии

Д.Н. Шиш

Заместитель председателя комиссии

С.Н.Лаптева

Член комиссии

И.Н. Алексеева

О.М. Бслоусова

Секретарь

М.А. Фириченкова

Победитель аукциона:

ИП Семверетово Наталья Николаевна | _____ |
(наименование должности, подпись) (Фамилия, И.О.)